

Rykmentinpuiston monitoimikampus**Uudisrakennus**

kustannusarvio	40 064 000 €
bruttoala	14 325 m ²

pääomavuokra	€/v	€/kk	€/brm²/kk
korko	1 201 920	100 160	6,99
korjausvastike	701 120	58 427	4,08
	1 903 040	158 587	11,07

Ylläpitovuokra-arvio	€/v	€/kk	€/brm²/kk
Hallinnolliset kulut	54 392	4 533	0,32
Kunnossapito	186 401	15 533	1,08
Huolto ja hoito	136 083	11 340	0,79
Lämpö	153 399	12 783	0,89
Sähkö	90 858	7 571	0,53
Vesi	12 019	1 002	0,07
	633 152	52 763	3,68

Kokonaisvuokra	2 536 192	211 349
-----------------------	------------------	----------------

Erillinen liikuntasalirakennus

kustannusarvio	2 999 000 €
bruttoala	1 175 m ²

pääomavuokra	€/v	€/kk	€/brm2/kk
korko	89 970	7 498	6,38
korjausvastike	52 483	4 374	3,72
	142 453	11 871	10,10

Ylläpitovuokra-arvio	€/v	€/kk	€/brm2/kk
Hallinnolliset kulut	4 462	372	0,32
Kunnossapito	15 289	1 274	1,08
Huolto ja hoito	11 162	930	0,79
Lämpö	12 582	1 049	0,89
Sähkö	7 453	621	0,53
Vesi	986	82	0,07
	51 934	4 328	3,68

Kokonaisvuokra	194 386	16 199
-----------------------	----------------	---------------